

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ (РОСРЕЕСТР)**

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная
кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии" по Краснодарскому краю

(наименование органа кадастрового учета)

Отдел учета земельных участков

(наименование структурного подразделения органа кадастрового учета)

РЕШЕНИЕ

"27" февраля 2014 г.

г.Краснодар, ул.Сормовская,3
(место принятия решения)

№
2343 5 14-85695

о приостановлении осуществления кадастрового учета
(краткое наименование решения)

На основании рассмотрения представленных документов:

Заявление о постановке на государственный кадастровый учёт объекта недвижимости №
23-0-1-99/3001/2014-482 от 20.02.2014 г.

Доверенность № 2063844 от 27.07.2013 г.

Межевой план в электронном виде + Оптический диск, размер 11793645 Байт № б/н от
06.02.2014 г.

Постановление администрации Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района №
1877 от 05.12.2013 г.

Постановление администрации Тихорецкого городского поселения Тихорецкого района №
28 от 14.01.2014 г.

(наименование, номер и дата регистрации документа/документов)

Выявлено:

Наличие оснований для приостановления осуществления постановки на государственный кадастровый учет объекта недвижимости - в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 26 Федерального закона от 24.07.2007г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон о кадастре), заявление о кадастровом учете или необходимые для кадастрового учета документы по форме либо содержанию не соответствуют требованиям Закона о кадастре.

Приказом Росреестра от 15.12.2011 № П/501 «Об организации работ по реализации Порядка представления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27.02.2010 № 75, а также Порядка представления в орган кадастрового учета при постановке на кадастровый учет объекта недвижимости заявления о кадастровом учете и необходимых для кадастрового учета документов в форме электронных документов, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 28.12.2009 № 555»(далее – Приказ от 15.12.2011 № П/501) утверждена XML-схема, используемая для формирования межевого плана в электронном виде.

1)В соответствии с пунктом 9 Общих требований к заполнению межевого плана в формате XML, утвержденных Приказом от 15.12.2011 № П/501 (далее – Общие требования) сведения об адресе земельного участка вносятся в поля структурированного адреса до максимально возможного уровня. Дополнительная часть адреса, которую не удалось структурировать по КЛАДР, может быть указана в поле Other (Иное).